

**REGULAMIN  
PROGRAMU POLECEŃ DEWELOPERA HS DOM**

**„Poleć nas znajomym”**

Regulamin opisuje zasady udziału w programie poleceń pt. „Poleć nas znajomym”, zwanym w dalszej części regulaminu *Programem*, organizowanym przez Dewelopera HS Dom sp. z o.o. (Dawniej HS DOM Deweloper sp. z o.o. sp.k.) z siedzibą Rumi (84-230) przy ulicy Kosynierów 80D na rzecz osób, które w czasie trwania Programu skutecznie zarekomendują zakup mieszkania w ramach oferty osiedla wielorodzinnego Novum Rumia realizowanego przez Dewelopera HS Dom sp. z o.o. (Dawniej HS DOM Deweloper sp. z o.o. sp.k.) Organizator ma prawo do zmiany Regulaminu Programu w każdym czasie.

**1.Podstawowe pojęcia zawarte w regulaminie**

Poniżej określono definicję podstawowych pojęć zawartych w niniejszym regulaminie:

<b>Organizator</b>	Deweloper HS Dom sp. z o.o. (Dawniej HS DOM Deweloper sp. z o.o. sp.k.) z siedzibą w Rumi przy ulicy Kosynierów 80D/21
<b>Biuro Sprzedaży</b>	Lokal stanowiący siedzibę Organizatora zlokalizowany przy ulicy Kosynierów 80D/21 w Rumi
<b>Polecany</b>	Osoba fizyczna, która w wyniku polecenia Polecającego zawarze z Deweloperem HS Dom sp. z o.o. (Dawniej HS DOM Deweloper sp. z o.o. sp.k.) umowę deweloperską i dokona wpłaty 1 wymaganej transzy określonej kwotowo w umowie deweloperskiej
<b>Polecający</b>	Osoba fizyczna, która w okresie pięciu lat kalendarzowych poprzedzających zgłoszenie Polecanego zawarła z Deweloperem HS Dom sp. z o.o. umowę deweloperską lub akt przeniesienia własności
<b>Mieszkanie</b>	Lokal mieszkalny realizowany i oferowany do sprzedaży na podstawie umowy deweloperskiej w ramach inwestycji Novum w Rumi
<b>Uczestnik Programu</b>	Polecający lub Polecany

## 2. Zasady skorzystania z Programu

Program poleceń Dewelopera HS Dom sp. z o.o. (Dawniej HS DOM Deweloper sp. z o.o. sp.k.) pt. „Poleć nas znajomym” przeznaczony jest dla osób, które w czasie trwania Programu spełnią 3 poniższe warunki programu tj.:

a) Polecający lub Polecany udostępni poprzez formularz kontaktowy dostępny na stronie dewelopera ([www/hsdom.pl](http://www/hsdom.pl)) lub przekaze w Biurze Sprzedaży, następujące dane: imię, nazwisko, nr telefonu, adres e-mail Polecanego, a także imię, nazwisko, nr telefonu i adres e-mail Polecającego oraz dane o nabytym mieszkaniu i nazwę inwestycji, w ramach której Polecający zawarł umowę deweloperską lub akt własności z Deweloperem HS Dom sp. z o.o. sp.k. Przesłanie wyżej opisanych danych jest równoznaczne z akceptacją postanowień niniejszego Regulaminu. Osoba dokonująca zgłoszenia winna posiadać odpowiednią zgodę na udostępnianie danych osoby zgłaszanej. Organizator nie bierze odpowiedzialności za nieuprawnione przesłanie danych przez osobę zgłaszającą.

b) Polecany zawrze z Deweloperem HS Dom sp. z o.o. (Dawniej HS DOM Deweloper sp. z o.o. sp.k.) umowę deweloperską oraz wpłaci 1 transzę wymaganą w ramach umowy deweloperskiej w terminie do 100 dni od zgłoszenia.

c) Polecający zgłosi fakt zakupu mieszkania przez Polecanego Organizatorowi pisemnie lub drogą elektroniczną na adres: [biuro@hsdom.pl](mailto:biuro@hsdom.pl) w ciągu 30 dni od podpisania umowy deweloperskiej przez Polecanego z Organizatorem.

Jednocześnie Organizator w ciągu 7 dni roboczych potwierdzi, czy Uczestnicy są uprawnieni do udziału w Programie i czy w związku z powyższym przysługuje im uprawnienie do nagrody. Organizator zastrzega sobie prawo do zakończenia Programu w dowolnym momencie, poprzez opublikowanie stosownej informacji na stronie internetowej ([www.hsdom.pl](http://www.hsdom.pl)).

## 3. Wyłączenia z programu

Regulamin programu poleceń Dewelopera HS Dom sp. z o.o. (Dawniej HS DOM Deweloper sp. z o.o. sp.k.) pt. „Poleć nas znajomym” wyłącza z uczestnictwa:

- a) W charakterze Polecanego wyłącza się z programu osoby, które w ciągu 2 lat kalendarzowych zawarły umowę deweloperską lub akt własności z Deweloperem HS Dom sp. z o.o. (Dawniej HS DOM Deweloper sp. z o.o. sp.k.)
- b) W charakterze Polecającego wyłącza się z programu osoby, które zawarły umowę deweloperską lub umowę rezerwacyjną, a wskazane umowy zostały rozwiązane.

- c) osoby, będące Klientem Organizatora, które są w trakcie czynności zmierzających do zawarcia umowy deweloperskiej (w tym Klienci posiadający ustną rezerwację i będące stroną umowy rezerwacyjnej).
- d) Podwykonawcy, pracownicy (w tym rodziny pracowników), współpracownicy i partnerzy Organizatora.

#### **4. Nagroda**

1. Spełnienie wszystkich warunków skorzystania z programu oraz potwierdzenie przez Organizatora prawa Uczestników do udziału w Programie, uprawnia Polecającego i Polecanego do otrzymania nagród.
2. Uprawnieni zobowiązani są do wyboru voucherów (kart podarunkowych) w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji od Organizatora o zakwalifikowaniu się do programu.
3. Uprawnieni do nagrody otrzymają vouchery (karty podarunkowe) do wykorzystania w sklepach wskazanych przez Organizatora. Lista sklepów, w których vouchery (karty podarunkowe) będą mogły zostać zrealizowane zostanie dostarczona uczestnikom mailowo w formie Informatora oraz będzie dostępna do wglądu w Biurze Sprzedaży Organizatora.
4. Wartości voucherów (kart podarunkowych) wynoszą odpowiednio:
  - a) 2 000 złotych – dla osoby Polecającej
  - b) 1 000 złotych – dla osoby Polecanej
5. Uprawnieni zobowiązani są do osobistego odbioru nagród w Biurze Sprzedaży Organizatora w terminie 14 dni od otrzymania informacji o możliwości odbioru. Organizator nie będzie dokonywał wysyłki wskazanych nagród. Jednocześnie uczestnikom nie przysługuje prawo do otrzymania ekwiwalentu pieniężnego stanowiącego równowartość nagrody.
6. W przypadku nieodebrania nagrody w terminie opisanym w pkt. 5 prawo do nagrody wygasa. W takim przypadku nagroda pozostanie własnością Organizatora.
7. Przyjęcie nagrody wiąże się z obowiązkiem rozliczenia z podatku dochodowego od osób fizycznych. Organizator dostarczy Polecającemu i Polecanemu na wskazany adres mailowy i korespondencyjny rozliczenie PIT.

#### **5. RODO**

1. Dane osobowe Uczestnika Programu poleceń Będą przetwarzane w celu realizacji Programu, przyznania nagrody, na podstawie dobrowolnej zgody Uczestnika (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie

ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych - RODO) (Dz. Urz. UE. L Nr 119, Str. 1).

2. Administratorem danych osobowych jest Organizator.
3. Odbiorcami danych osobowych Uczestnika mogą być:
  - a) pracownicy oraz współpracownicy Organizatora
  - b) podmioty współpracujące z Organizatorem.
4. Przekazanie danych osobowych przez Uczestników programu jest dobrowolne, a brak przekazania danych skutkuje niemożnością przystąpienia do Programu poleceń.

## **5. Postanowienia końcowe**

1. Niniejszy Regulamin Programu dostępny jest w Biurze Sprzedaży oraz na stronie internetowej Organizatora [www.hsdom.pl](http://www.hsdom.pl)
2. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem Programu stosuje się przepisy prawa polskiego.
3. Ewentualne spory będą rozstrzygane przez Sąd zgodny z miejscem siedziby Organizatora.